



## Résidence étudiante Modigliani ZAC Danton Courbevoie (92)

### MAITRE D'OUVRAGE

Sageco (Efidis)

### TYPE DE PROJET

Habitat

Surface projet : 8 000 m<sup>2</sup>

Mission : Maîtrise d'oeuvre complète

### MONTANT DE L'OPERATION

Montant des travaux : 6 555 000 € HT

Date de référence : 1997

### PLANNING

Début de mission : 1996

Fin de mission : 1997

### EQUIPE

BET Fluides / Electricité	GVC
BET Structure	DVVD
Entreprise générale	Quillery
Photographe	Heidi Meister



Situé dans la ZAC Danton à Courbevoie, notre projet est à proximité du pôle universitaire Léonard de Vinci de la Défense. S'inscrivant dans la skyline de la Défense, la tour est constituée de deux volumes : l'une à l'échelle de l'Arche à R+16 et l'autre à la taille du quartier à R+10. L'édifice réalisé comprend 251 logements étudiants, chacun d'une surface variant de 18 à 32m<sup>2</sup>. Notre projet propose une façade sud à double peau de verre, afin d'améliorer l'isolation phonique et thermique et de prolonger les studios d'une loggia lumineuse.