Quartier Gare

Saint-Julien en Genevois (74)

MAITRE D'OUVRAGE

Commune de Saint-Julien en Genevois et Communauté de Communes du Genevois

TYPE DE PROJET

Projet urbain
Concours
Surface terrain : 64 400 m2
Surface projet : 60 140 m²
Mission : Aménagement urbain

MONTANT DE L'OPERATION

Montant des travaux : -
Date de référence : -

PLANNING

Début de mission : 2019
Fin de mission : 2019

EQUIPE

Aménageur	TERACTEM
Autre	PROFIL ETUDES
Paysagiste	ATELIER FONTAINE
Perspectiviste	PLASTICINE

Le fil conducteur de notre projet s'articule autour du retour de la nature en ville. Le secteur Gare, traversé par la rivière Arande, est valorisé par le traitement paysager et la composition des 9 îlots alliant mixité sociale et fonctionnelle : création de césures vertes, espaces de respirations végétales. Conçu comme un lieu multi-usages, le Pôle d'Echanges Multimodal est organisé autour d'une vaste "place des mobilités" : gare, futur terminus du Tram, modes doux sécurisés, places de stationnements complémentaires pour voitures et cycles, espace d'attente abrité bus/tramway. Au niveau de l'actuel parking de Perly, les 5 bâtiments préservent les vues sur le grand paysage suisse et l'arc jurassien ; une contre-allée à sens unique, ponctuée de 3 placettes accueillant commerces et/ou activités, dessert tous les accès logements et parkings et permet l'absence de circulation en cœur d'îlot.

ROLINET & ASSOCIES
Architectes & Urbanistes - Paris - Genève

FRANCE
Tél. : + 33 (0)1 44 42 01 10
9, rue Pierre Villey, 75007 Paris
rolinet@rolinet.fr

SUISSE
Tél. : + 41 22 707 06 90
Carrefour de Rive 1, 1207 Genève
rolinet@rolinet.ch